

4e kwartaalbrief 2024

Versie: Vastgesteld door Raad

12 december 2024



2.2.2 Bouw sociale en midden-(huur)woningen

Programma Gebiedsontwikkeling

Bij de bespreking van de 2e kwartaalbrief 2022 is door de raad verzocht regulier inzicht te geven in de bouw van sociale (huur)woningen. Toezegging is om voortaan in in de 4e kwartaalbrief te rapporteren over de voortgang van de woningaantallen. Onderstaand de stand van zaken en de prognose per 1 oktober 2024.

Naam (deel)project		2025	2026	2027	2028	2029	2030 ev
Sociale huur Lager dan € 880	Pantage de Sniep			30			
	HP West		59	58	108		
	HP Zuid				132	135	179
	Hof van Saan		40				
	Buitenlust		38				
	Campus Diemen-Zuid					89	
	Harmonielaan			100			
	De Griend						100
	Flexwoningen	30					
Subtotaal		30	137	188	240	224	279
Midden huur Tussen € 880 en € 1.230 ²	Pantage de Sniep			15			
	HP West		58	57			
	HP Zuid				90	90	118
	Hof van Saan		27				
	Campus Diemen-Zuid					75	
	Harmonielaan			8			
Subtotaal		-	85	80	90	165	118

²

In de "Verordening doelgroepen woningbouw Diemen 2019" (hierna: In de "Verordening doelgroepen woningbouw Diemen 2019" (hierna: 'Doelgroepenverordening') is maximale aanvangshuurprijs voor middeldure huurwoningen vastgelegd.